Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

Maison à vendre - La Turballe

LA TURBALLE PLAGE ET CENTRE A PIED - Maison de 2010 à vendre - 3 chambres - 91 m² habitables

365 750 €

Réf. 4689 - Disponible



PRÉSENTATION

Maison 3 chambres à vendre à La Turballe, située dans quartier calme, centre-ville et plage à pied :

beau séjour-salon de 40 m², cuisine ouverte, wc, grand placard,

à l'étage : palier, 3 chambres, salle d'eau - wc, placard,

Garage attenant. Jardin bien exposé.

Copropriété de 4 lots - Pas de charges

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

ATOUTS

- Proche plage - Garage - Jardin

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**4689**	Type de bien	**Maison**
Transaction	**Vente**	Commune	**La Turballe (44420)**
Secteur	**Littoral**	Surface habitable	**91 m²**
Chambres	**3**	Honoraires	**15 750 € (4,5 %)**

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

D

DPE

235 kWh/m²/an

B

GES

7 kg CO2/m²/an

PHOTOGRAPHIES



Photo 02



Photo 03



Photo 04



Photo 05



Photo 06



Photo 07



Photo 08



Photo 09



Photo 10



Photo 11

Agence des Plages - Disponible

Tel. 02 40 23 42 08 Email : contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe https://demo.agencedesplages.com