Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

Maison à vendre - La Turballe

LA TURBALLE PROCHE CENTRE ET PLAGE - Maison 3 chambres à vendre dans quartier calme - 72 m2

295 400 €

Réf. 4683 - Disponible



PRÉSENTATION

Maison 3 chambres à vendre à La Turballe, centre-ville et plage à pied :

séjour-salon bien exposé, coin cuisine aménagé, wc,

à l'étage : palier, 3 chambres, salle de bains - wc, placards.

Garage, cabanon, jardin clos bien orienté.

Corpropriété de 21 lots - Charges annuelles :

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

ATOUTS

- Proche plage - Garage - Jardin

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**4683**	Type de bien	**Maison**
Transaction	**Vente**	Commune	**La Turballe (44420)**
Secteur	**Littoral**	Surface habitable	**72 m²**
Chambres	**3**	Honoraires	**15 400 € (5,5 %)**

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

D

DPE

226 kWh/m²/an

B

GES

8 kg CO2/m²/an

PHOTOGRAPHIES



Photo 02



Photo 03

Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe



Photo 04



Photo 05



Photo 06



Photo 07



Photo 08



Photo 09

Agence des Plages - Disponible

Tel. 02 40 23 42 08 Email : contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe https://demo.agencedesplages.com