Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

Appartement à vendre - La Turballe

LA TURBALLE CENTRE-VILLE - Appartement de plain pied, 2 chambres, en parfait état -

365 700 €

Réf. 4665 - Disponible



PRÉSENTATION

Appartement de plain en parfait état, 2 chambres, situé à proximité du port, des commerces et de la plage :

entrée avec placard, séjour donnant sur une terrasse verdoyante et ensoleillée, cuisine aménagée-équipée ouverte sur le séjour, 2 chambres avec un placardchacune, salle d'eau, wc. L'appartement a été rénové en 2023/24.

Garage et une place de parking.

ATOUTS

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

- Proche plage - Garage - Terrasse

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**4665**	Type de bien	**Appartement**
Transaction	**Vente**	Commune	**La Turballe (44420)**
Secteur	**Centre-ville**	Chambres	**2**
Honoraires	**15 700 € (4,5 %)**		

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

D

DPE

248 kWh/m²/an

B

GES

7 kg CO2/m²/an

PHOTOGRAPHIES



Photo 02



Photo 03

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe



Photo 04



Photo 05



Photo 06



Photo 07



Photo 08



Photo 09



Photo 10



Photo 11



Photo 12

Agence des Plages - Disponible

Tel. 02 40 23 42 08 Email : contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe https://demo.agencedesplages.com