Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

Maison à vendre - La Turballe

LA TURBALLE CENTRE-VILLE - Maison 5 pièces à vendre - Port, plage et commerces à pied

365 700 €

Réf. 4649 - Disponible



PRÉSENTATION

Maison 5 pièces à vendre en plein centre-ville de La Turballe, située dans une rue calme à proximité des commerces et du port :

au rez de jardin : cusine d'été, 2 chambres d'été, wc,

au 1er étage : séjour-salon avec cheminée, cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc,

Grand garage de 35 m². Terrain clos de 280 m² bien exposé.

Travaux à prévoir

Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

ATOUTS

- Proche plage - Garage - Jardin

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**4649**	Type de bien	**Maison**
Transaction	**Vente**	Commune	**La Turballe (44420)**
Secteur	**Centre-ville**	Surface du terrain	**280 m²**
Pièces	**5**	Honoraires	**15 700 € (4,5 %)**

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

E

DPE
310 kWh/m²/an

C

GES
12 kg CO2/m²/an

PHOTOGRAPHIES



Photo 02



Photo 03

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe



Photo 04



Photo 05



Photo 06



Photo 07



Photo 08



Photo 09

Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe



Photo 10



Photo 11



Photo 12



Photo 13



Photo 14

Agence des Plages - Disponible

Tel. 02 40 23 42 08 Email : contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe https://demo.agencedesplages.com