Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

Maison à vendre - Quimiac

QUIMIAC PROCHE CENTRE - Maison 4 chambres à vendre - La plage et les commerces à pied

468 000 €

Réf. 4585 - Vendu



PRÉSENTATION

Maison, de 2010, 4 chambres à vendre à Quimiac, située à 2 pas de la plage et du centre-ville :

séjour-salon très lumineux, cuisine ouverte, une chambre, salle d'eau, wc,

à l'étage : palier, 3 chambres, salle de bains, wc,

Terrasse ensoleillée.

Garage attenant (possibilité pièce au-dessus), abri de jardin, terrain de 450 m².

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

ATOUTS

- Proche plage - Garage - Jardin - Terrasse

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**4585**	Type de bien	**Maison**
Transaction	**Vente**	Commune	**Quimiac (44420)**
Secteur	**QUIMIAC**	Surface du terrain	**450 m²**
Chambres	**4**	Honoraires	**18 000 € (4 %)**

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

D

DPE

189 kWh/m²/an

A

GES

6 kg CO2/m²/an

PHOTOGRAPHIES



Photo 02



Photo 03



Photo 04



Photo 05

Agence des Plages - Vendu

Tel. 02 40 23 42 08 Email : contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe https://demo.agencedesplages.com