Agence des Plages
Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise
Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com
1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

Maison à vendre - Piriac-sur-Mer

PIRIAC SUR MER - Maison 4 chambres à vendre - Grand garage - La Plage à pied

334 000 €

Réf. 4446 - Disponible



PRÉSENTATION

Maison 4 chambres à vendre à Piriac sur Mer, située à proximité de la plage :

entrée, séjour avec cheminée, cuisine aménagée-équipée ouverte, véranda avec une belle vue sur la verdure, une chambre, salle d'eau, wc

à l'étage : palier, 3 chambres, salle d'eau, wc

au sous-sol : un grand garage, 2 pièces, coin atelier,

cabanons, terrain clos de 850 m²

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe

ATOUTS

- Proche plage - Garage - Jardin

CARACTÉRISTIQUES

Référence	**4446**	Type de bien	**Maison**
Transaction	**Vente**	Commune	**Piriac-sur-Mer (44420)**
Secteur	**Littoral**	Surface du terrain	**850 m²**
Chambres	**4**	Honoraires	**14 000 € (4,4 %)**

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

E

DPE

243 kWh/m²/an

B

GES

8 kg CO2/m²/an

PHOTOGRAPHIES



Photo 02



Photo 03

Agence des Plages

Immobilier en bord de mer · La Turballe & Presqu'île guérandaise

Tel. 02 40 23 42 08 - contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe



Photo 04



Photo 05



Photo 06



Photo 07



Photo 08



Photo 09



Photo 10



Photo 11



Photo 12



Photo 13



Photo 14



Photo 15



Photo 16



Photo 17



Photo 18



Photo 19



Photo 20



Photo 21



Photo 22



Photo 23



Photo 24



Photo 25

Agence des Plages - Disponible

Tel. 02 40 23 42 08 Email : contact@agencedesplages.com

1 Place de l'Ancienne Gare, 44420 La Turballe https://demo.agencedesplages.com